

Ventas - Casa - Marbella  
**450.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4705285

Marbella

Casa

IBI: 700 EUR / año



3



3



123 m<sup>2</sup>

Amplia casa de pueblo ubicada en una tranquila calle peatonal del casco antiguo de Marbella. Distribuida en dos plantas, cuenta con varias habitaciones y un maravilloso patio central descubierto, además de una terraza solárium en la planta alta. La casa se encuentra en un buen estado general y se trata de una propiedad ideal tanto para uso como vivienda residencial o para ser reconvertida en apartamentos turísticos.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa