

Ventas - Apartamento - Marbella  
**230.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4705837

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,184 EUR / año



IDEAL PARA INVERSIONES/USUFRUCTO Se vende apartamento con usufructo vitalicio en el centro de Marbella, a dos minutos andando de la playa. USUFRUCT es el derecho de uso y beneficio de un bien, mientras la propiedad de éste pertenece a otra persona (ES UNA INVERSIÓN A LARGO PLAZO). Los detalles y condiciones se explicarán en una llamada privada. El piso consta de 59 m2 interiores, divididos en una habitación, salón, cocina y baño. La vivienda tiene una terraza de 10 m2 con vistas parciales al mar. La casa es ideal como inversión, para transformarla en loft, hacer cocina abierta, e incluso hacer una habitación más. Por favor no dude en contactarnos para más información sobre el USUFRUCTO VITALICIO.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Opcionales