

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4709152**

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 539 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**6**



**3**



**212 m2**

ESTEPONA - PRIMERA LINEA DE PLAYA - REDUCCION DE PRECIO desde 1.850.000 Apartamento de 6 dormitorios, 2 baños y aseo situado en primera línea de playa y de su maravilloso paseo marítimo. Muy cerca de fantásticos restaurantes de comida mediterránea e internacional, tiendas, colegios y zonas deportivas a pocos minutos. A solo 20 min. de Marbella y a 50 min. del aeropuerto de Málaga. Esta gran propiedad es el resultado de la unión de 2 apartamentos. Es por esto que tiene 2 salones y 2 accesos independientes. Las maravillosas vistas al mar se pueden disfrutar desde cualquier punto del apartamento, tiene una cocina completamente equipada y todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Esta ubicado en un edificio con ascensor y acceso para minusválidos. Todas las ventanas tienen doble cristal y persianas manuales. Aunque no tiene garaje a pocos pasos está uno de los más grandes parking de la zona, No Piscina,

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Reventa