

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**845.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4710067**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,148 EUR / año**

**IBI: 879 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**3**



**176 m2**

Impresionante apartamento completamente reformado y amueblado con muebles de gran calidad (opcional) ubicado en Elviria Playa en Marbella Este. El apartamento que se ubica en una primera planta ofrece un dormitorio principal con cuarto de baño integrado, otro dormitorio también con cuarto de baño y otro cuarto de baño con ducha, cocina completamente equipada con lavadero independiente, amplio y luminoso salón con acceso a la gran terraza cubierta y acristalada parcialmente para crear una bonita zona para relax o invitados. Dispone de aire acondicionado y bomba de calor de reciente instalación, suelos de marmol, doble acristalamiento, ascensor y plaza de parking subterráneo. El complejo muy cuidado con piscina se encuentra a pocos metros de la playa y cerca también de todos los servicios que ofrece Elviria. Gran potencial de alquiler.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi