www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Apartamento - La Cala Golf

# 599.000€

**Ref.-ID: R4712542**

**La Cala Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,296 EUR / año**

**IBI: 979 EUR / año**

**3** **2** **128 m2**

Moderno ático dúplex con orientación sur en venta en La Cala Golf Resort, Costa del Sol, España. No se permiten alquileres a corto plazo/vacaciones dentro de esta urbanización. Este proyecto está rodeado por tres campos de golf: Asia, Europa y América. El ático cuenta con un amplio y soleado salón con cocina abierta y una gran terraza, 2 dormitorios con baño compartido, además de un amplio dormitorio principal con baño en suite. El solarium tiene piscina privada. El apartamento también incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Esta nueva promoción consta de 54 modernos apartamentos y áticos en La Cala Golf Resort, que se distinguen por su arquitectura y ubicación. Las impresionantes vistas a los campos de golf, a la montaña y al mar lo convierten en un lugar de ensueño. Idealmente ubicado a menos de 35 minutos del aeropuerto de Málaga y del pintoresco pueblo de La Cala de Mijas, que está a menos de 10 minutos en coche. Aquí encontrará una amplia variedad de restaurantes, bares, tiendas y 'chiringuitos' a lo largo de un paseo marítimo de 6 kilómetros. Situado en el corazón de La Cala Golf, el complejo de golf más grande de España, La Cala Golf Resort ofrece tres campos de golf de campeonato con un total de 54 hoyos, así como una academia de golf con seis hoyos par tres y un campo de prácticas. El complejo cuenta con una variedad de restaurantes, un minimercado y un hotel de cuatro estrellas con el mejor spa de la costa, todo a poca distancia. El complejo cuenta con una gran piscina de borde infinito con entrada a la playa rodeada de hermosos jardines, un gimnasio cubierto y una zona de spa con jacuzzi y sauna, todo dentro de un complejo privado seguro. Hay áreas especiales disponibles donde los golfistas pueden limpiar su equipo y cargar sus carritos de golf después de un día en los magníficos campos de golf que rodean el complejo. El ático cuenta con amplias terrazas con barandillas de cristal e impresionantes vistas a los campos de golf y las montañas. Las propiedades están equipadas con un sistema de aerotermia, una moderna tecnología limpia que extrae energía del aire, de forma gratuita y sostenible. Amplios y luminosos salones con impresionantes ventanales. Cocinas modernas y abiertas que vienen totalmente equipadas con todos los electrodomésticos. Elegante dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Baños de diseño moderno, todos con ventanas para entrada de luz y ventilación natural. En este ático también podrás disfrutar de la experiencia de una ducha exterior privada. Gran piscina comunitaria de borde infinito con entrada a la playa y zona para tomar el sol. Gimnasio totalmente equipado con impresionantes vistas al campo de golf y acceso a una gran terraza. Disfrute del spa jacuzzi con chorros de masaje de cuello de cisne o relájese en las tumbonas balinesas después de una partida de golf.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Golf

**Orientación**
- ✔ Sur

**Estado**
- ✔ Excelente

**Piscina**
- ✔ Comunitaria
- ✔ Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Amueblada

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Inversion