

Ventas - Casa - Estepona
950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4714012

Estepona

Casa

IBI: 520 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



4



4



315 m2



5520 m2

"Esta maravillosa propiedad con increíbles vistas al mar, esta orientada al sur se presenta con un alto nivel y consta de una villa principal de dos dormitorios y una casa de invitados independiente con dos dormitorios tambien. Todos los dormitorios de la casa y el salón tienen aire acondicionado independiente para refrigeración y calefacción y tiene suelo radiante en el salón, comedor y dormitorios de la casa principal. La propiedad está muy cerca de Laguna Village y está a menos de diez minutos en coche de la playa y de la ciudad de Estepona. Destaca por su estilo encantador y su ubicación tranquila y su privacidad dada su ubicación elevada, la gran parcela privada de 5.520 metros cuadrados, situada alrededor de una piscina central con un enorme jardín con palmeras y árboles frutales como mangos, limones y muchos otros. Alrededor de la piscina encontrará cómodos asientos al aire libre junto a la barbacoa de gas, tumbonas, .. Villa principal - Dos dormitorios: un dormitorio principal en suite con una cama super king (180x200 cm) y el segundo dormitorio también con una cama king size (150x200 cm). Una oficina: Exterior con salida a la terraza principal. Dos baños: en suite con bañera y ducha separada, WC, bidet y lavabo. El baño familiar tiene ducha a ras de suelo, WC y lavabo. Una cocina totalmente equipada con todas las comodidades, salón con conexión Wifi de fibra óptica de alta velocidad y un paquete de televisión internacional que incluye Sky. Entre el salón y la cocina se encuentra un comedor independiente decorado con buen gusto y con capacidad para ocho personas. Casa de invitados: Dos dormitorios: un dormitorio principal en suite con cama king size (150x200cm) y el segundo dormitorio con dos camas individuales (90x200cm). Dos baños: En suite con bañera con mampara de ducha, WC, bidet y lavabo. El segundo baño tiene ducha, WC y lavabo. Una pequeña cocina abierta equipada con vitrocerámica, microondas y nevera. Un salón/comedor para hasta seis personas con un televisor de pantalla plana con paquete de televisión internacional que incluye Sky. También la propiedad tiene paneles solares para el agua caliente y electricidad propia así como de un pozo con agua propia para el riego del jardín. Un balcón al aire libre con un área de comedor adicional con vistas a la montaña y al jardín. La propiedad dispone de 6 plazas de aparcamiento dentro de la propiedad y una hermosa terraza junto a la zona de parking." También hay un gran patio.

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
| Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad | Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur | Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada | Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante ✓ Baño | Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina | Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Transporte ✓ Casa de Huéspedes ✓ Lavadero ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento |
| Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada ✓ Cocina Comedor | Jardin <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Libre ✓ Más de uno ✓ Privado | Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas | Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa | |