



Ventas - Apartamento - Marbella  
**1.500.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4714069

Marbella

Apartamento



3



3



185 m2

Bienvenido a su residencia de ensueño en Marbella - un lujoso apartamento moderno de 3 dormitorios que ofrece el epítome de la vida costera. Con vistas al brillante Mar Mediterráneo, esta exquisita morada cuenta con incomparables vistas al mar que te dejarán sin aliento. Entre en su refugio privado y será recibido por un exuberante jardín meticulosamente ajardinado, proporcionando un oasis sereno para la relajación y la tranquilidad. El corazón de esta casa es su nueva y moderna cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y elegantes acabados, perfecta para los amantes de la cocina y el entretenimiento. Al lado, un amplio lavadero garantiza la comodidad y la eficiencia en la vida cotidiana. En el exterior, disfrute de las comodidades propias de un complejo turístico. Sumérgase en las aguas azules de no una, sino dos piscinas comunitarias al aire libre, con tumbonas para pasar las tardes tomando el sol. Manténgase activo y tonificado en el gimnasio de última generación, o retírese a la piscina cubierta climatizada y a la sauna turca para disfrutar de momentos de relajación. Para socializar y divertirse, hay un elegante bar, mientras que un espacio de coworking ofrece el entorno ideal para la productividad. Ya sea admirando las vistas panorámicas al golf y a la montaña desde su amplia terraza o cenando al aire libre entre la suave brisa marina, cada momento en esta casa es un lujo. Las características adicionales incluyen persianas eléctricas para mayor privacidad y comodidad, así como aparcamiento subterráneo seguro para su tranquilidad. Perfectamente situado a sólo cinco minutos del centro de Marbella y de la playa, con todos los servicios al alcance de la mano, este moderno apartamento ofrece la fusión definitiva de comodidad, confort y elegancia costera.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo