



Ventas - Apartamento - Marbella
2.200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4714225

Marbella

Apartamento



4



4.5



436 m2

Descubre el oasis de lujo que siempre soñaste: un majestuoso ático dúplex con vistas panorámicas en la codiciada Milla de Oro de Marbella. En un exclusivo complejo cerrado de solo 47 apartamentos, tu privacidad y seguridad están garantizadas las 24 horas del día, mientras te deleitas con los hermosos jardines comunitarios. Este tesoro arquitectónico te da la bienvenida con un amplio espacio de vida de planta abierta que se extiende hacia una terraza cubierta de tamaño generoso, abrazada por el sol del oeste. Aquí, en el nivel principal, también se encuentra una espaciosa suite principal con su propia terraza privada, junto con un elegante aseo para tus invitados. Además, dos dormitorios de huéspedes, cada uno con su propio baño, te ofrecen la comodidad y la intimidad que mereces. La propiedad no solo ofrece lujo con sus suelos de mármol, sino también practicidad, con dos plazas de aparcamiento y un trastero en el garaje subterráneo comunitario, asegurando que tus necesidades estén siempre atendidas. Sumérgete en el estilo de vida exclusivo de esta comunidad cerrada de prestigio, donde la seguridad y los exuberantes jardines con piscina son solo el comienzo de tus experiencias de lujo. Ubicado estratégicamente a poca distancia en coche del icónico hotel de Puente Romano y sus restaurantes, el vibrante centro de Marbella y el legendario Puerto Banús, así como a un paso de encantadoras cafeterías, estrellas michelins y un club deportivo de primera clase. ¿Estás listo para vivir el sueño? Esta es tu oportunidad de hacerlo realidad. ¡Contáctanos hoy mismo para comenzar tu viaje hacia la vida de lujo que mereces!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo