

Ventas - Apartamento - Benalmadena  
**249.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4715641**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 163 EUR / año**

**Basura: 434 EUR / año**



**3**



**2**



**88 m2**

Precioso apartamento orientado al sur en Benalmádena, ¡FANTÁSTICO! Vista al mar desde sus 3 terrazas, para que puedas despertarte de la cama y ver salir el sol sobre el Mediterráneo. La vivienda consta de 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina en uno, sin embargo, hay que tener en cuenta que está en una 4ª planta sin ascensor, pero el complejo de viviendas de 33 viviendas tiene planes de instalarlo quizás a largo plazo. El apartamento tiene una ubicación perfecta en una zona tranquila, con buenas instalaciones de aparcamiento y a sólo 15 minutos a pie de la playa y de Puerto Marina, donde hay restaurantes, cafeterías, tiendas, etc. Al mismo tiempo también está a tan sólo 15 minutos andando de Arroyo de la Miel, que es un pueblo realmente bonito y con todo tipo de servicios, incluido el tren que va de Fuengirola a Málaga y que además tiene parada en el aeropuerto.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Sur

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Opcionales