

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**194.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4716292**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 804 EUR / año**

**IBI: 270 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**1**



**1**



**62 m2**

Bonito apartamento reformado ubicado en una urbanización. La vivienda cuenta con cocina amueblada y equipada y Salon con chimenea. Dispone de amplio garaje subterráneo y trastero, piscina comunitaria descubierta y otra piscina climatizada cubierta para invierno y un jardín comunitario cuidadosamente mantenido. Con alto potencial de alquiler, esta propiedad es una inversión inteligente tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan un refugio vacacional. Apartamento, Urbanización, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Este Vistas: Campo, Montañas, Parcial al mar Características: Amueblado, Ascensor, Buen acceso por carretera, Casa ideal para una familia, Chimenea, Cocina Amueblada, Corta distancia a pie tiendas, Cuarto de lavado, Entrada automática, Estado impecable, Garaje subterráneo, Jardín frondoso, Mantenimiento, Parking subterráneo, Piscina, Piscina, Piscina Climatizada Cubierta, Piscina Comunitaria, Posibilidad de ampliacion, Potencial alto para alquilar, Restaurante, Sala de estar, Salón con comedor, Seguro, Sistema de Seguridad 24H, Terraza Cubierta, Trastero, Urbanización popular, Video portero

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo