

**Ventas - Casa - Mijas Golf**  
**289.500€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4717195**

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 1,656 EUR / año**

**IBI: 473 EUR / año**

**Basura: 138 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

Encantadora Casa Adosada en Mijas Golf: Tu Oasis de Tranquilidad Descubre el encanto andaluz en esta exquisita casa adosada de dos dormitorios, ubicada en el prestigioso complejo Puebla Aida en el corazón de la urbanización Mijas Golf. Esta hermosa vivienda ofrece una mezcla única de lujo y confort, con una orientación este y unas impresionantes vistas panorámicas del campo de golf circundante y las majestuosas montañas. Descripción: Al entrar, te recibirá un elegante vestíbulo que conduce a un aseo de invitados y una cocina moderna equipada con comodidades contemporáneas. La sala de estar-comedor, con una acogedora chimenea, proporciona el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento. Desde aquí, sal al de la terraza, donde podrás disfrutar de las impresionantes vistas y del sol casi todo el día. Descendiendo al nivel inferior, descubrirás dos dormitorios de gran tamaño, incluida una suite principal con su propia terraza privada, que ofrece un santuario para la relajación. El baño reformado recientemente irradia refinamiento con su diseño contemporáneo y artesanía superior. Resumen de la Propiedad Ubicación: Complejo Puebla Aida, Mijas Golf Orientación: Suroeste Terraza: Terraza soleada con vistas panorámicas Características Adicionales: Cocina moderna con electrodomésticos de alta calidad Chimenea en la sala de estar-comedor Amplia terraza ideal para vida y cena al aire libre Dormitorio principal con acceso a una terraza privada Servicios de la Comunidad: El complejo Puebla Aida se erige como una obra maestra arquitectónica, evocando la atmósfera de un antiguo pueblo andaluz con influencias moriscas. Los residentes tienen acceso a 4 áreas de piscina, jardines meticulosamente cuidados, encantadores paseos, callejones, plazas y fuentes tranquilas, creando una atmósfera de tranquilidad atemporal. Distancias de la Urbanización: Centro de Fuengirola: 10 minutos Playa: 10 minutos Aeropuerto de Málaga: 25 minutos Centro de Marbella: 25 minutos No pierdas la oportunidad de reclamar tu propio pedazo de paraíso andaluz en el corazón de Mijas Golf. ¡Tu hogar soñado te espera - aprovecha la oportunidad hoy mismo!

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

#### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa