



**Ref.-ID: R4718953**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 336 EUR / año**

**IBI: 1,108 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**3**



**2.5**



**227 m2**



**800 m2**

Villa familiar de 3 dormitorios con una ubicación ideal en la zona residencial de la parte baja de Calahonda, a sólo unos minutos a pie de todos los servicios y a 600 metros de la playa. El inmueble construido en 1999 está ubicado en Avenida España. En la planta baja se encuentra el vestíbulo de entrada, el aseo de invitados, la gran cocina totalmente equipada, dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, un baño de visitas y un amplio y luminoso salón comedor con chimenea. Ventanas que dan al salón desde el salón y dan a una terraza orientada al oeste con piscina y zonas ajardinadas con césped maduro. En la primera planta se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Desde este dormitorio principal se accede a una gran terraza soleada con vistas a la piscina y los jardines. La propiedad tiene suelos de mármol y aire acondicionado en todas partes. La piscina y los jardines son tranquilos y pacíficos con plantas tropicales maduras con áreas de terraza cubiertas y abiertas. Hay acceso lateral a la propiedad a través de portones eléctricos que conducen al estacionamiento para dos vehículos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad