

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**490.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4722145**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 804 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**1.5**



**107 m2**

Apartamento con unas vistas espectaculares en Benalmádena! Ubicado en un complejo moderno, es el sueño de cualquier amante del mar y el sol. Con vistas panorámicas al mar desde todas sus estancias y una ubicación privilegiada cerca de transporte, comercios, restaurantes y chiringuitos en la playa, ofrece la combinación perfecta de comodidad y entretenimiento. Además, la urbanización privada garantiza seguridad con cámaras de vigilancia y parking comunitario. Con bonitos jardines y tres piscinas con vistas al mar y bar y pista de tenis la transforman en un verdadero paraíso vacacional. El apartamento en sí cuenta con 107 m<sup>2</sup>, una cocina totalmente equipada abierta a un amplio salon con vistas al mar y salida directa a su terraza. Cuenta con 2 habitaciones (la principal con baño en suite) y un aseo para invitados. ¡Una inversión con alta rentabilidad y un estilo de vida inigualable te esperan aquí!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono