

Ventas - Casa - Benahavís  
**2.300.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4722241**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 816 EUR / año**

**IBI: 2,000 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**4**



**4**



**457 m2**



**50 m2**

Descubre el impresionante Villa en venta en Benahavís. Villa completamente reformada y renovada en 2024. Cada detalle de esta propiedad ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer el máximo confort y lujo. Situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece un estilo de vida incomparable - es la única villa en urbanización El Casar. Una hermosa urbanización moderna con buena infraestructura y seguridad las 24 horas. Urbanización tiene instalaciones destinadas al ocio: extensos jardines, piscinas, casa club, gimnasio y piscina cubierta. Benahavís es un pueblo encantador y pintoresco famoso por su exquisita gastronomía, impresionantes paisajes montañosos y su proximidad a los mejores campos de golf de la región a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y Nueva Andalucía y a 5 minutos de la playa. Benahavís ofrece una amplia gama de actividades al aire libre, desde senderismo en las montañas hasta golf en campos de clase mundial. Si necesitas más información, no lo dudes y contacta con nosotros.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno