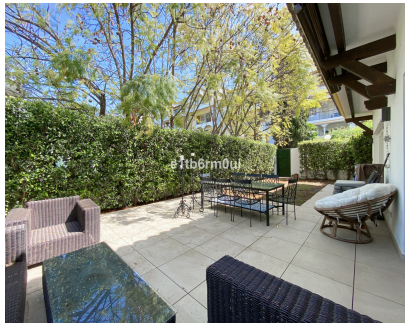


**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**1.600.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4723159**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 4,176 EUR / año**

**IBI: 1,400 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**5**



**533 m2**



**533 m2**

Villa de lujo en la Milla de Oro de Marbella Esta impresionante villa de lujo se encuentra en la prestigiosa zona de la Milla de Oro de Marbella, en Marbella, Málaga. Con 4 dormitorios y 5 baños, esta espaciosa propiedad ofrece un espacio habitable cómodo y lujoso. La villa tiene una superficie total de 533 m<sup>2</sup>, incluidos 157 m<sup>2</sup> de terrazas, lo que proporciona un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento al aire libre. La villa cuenta con una piscina comunitaria, perfecta para disfrutar de un refrescante baño en los cálidos días de verano. El jardín privado se suma al encanto de la propiedad, proporcionando un entorno sereno y pintoresco. Esta lujosa villa está clasificada como de nueva construcción, lo que garantiza que se encuentra en excelentes condiciones. La propiedad cuenta con una variedad de comodidades, que incluyen aire acondicionado, chimenea y acceso a Internet a través de Wi-Fi. La terraza cubierta ofrece un espacio cómodo para relajarse y disfrutar de la vista al jardín. Además, hay una cancha de tenis / pádel para los amantes del deporte. La ubicación de esta villa es ideal, ya que está cerca de parques infantiles, el mar / playa, tiendas y escuelas. También está convenientemente ubicada cerca de la ciudad y el puerto, lo que brinda fácil acceso a una variedad de servicios y opciones de entretenimiento. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o una casa de vacaciones, esta villa de lujo en la Milla de Oro de Marbella ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Pista de Tenis

**Orientación**

- ✓ Sur

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Calle