

Ventas - Casa - The Golden Mile
4.950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4723300

The Golden Mile

Casa



5



5



616 m2



1007 m2

Adéntrate en el reino de la opulencia con esta exquisita villa, una obra maestra de arquitectura contemporánea, situada en la prestigiosa Urbanización Golden 7, una joya que adorna el codiciado Paseo Marítimo Dorado de Marbella. Contempla una maravilla de diseño moderno, en una parcela expansiva de 1007 m2, que llama la atención con sus 5 dormitorios y 5 baños. Indulga tus sentidos en los 266m² de terrazas expansivas, donde las vistas panorámicas danzan entre una exuberante vegetación, fusionando sin esfuerzo el lujo con la conciencia ecológica. Diseñada para los pocos conocedores, este santuario cuenta con una distribución moderna, adornada por ventanas de piso a techo que fusionan sin esfuerzo la belleza exterior con la sofisticación interior. Estratégicamente ubicado en el enclave más exclusivo de Marbella, el Paseo Marítimo Dorado, disfruta de una conectividad perfecta con la autopista, mientras estás a solo momentos del vibrante corazón de Marbella, sus playas prístinas y el encanto de Puerto Banús. Este refugio de elegancia no solo es un testimonio de refinamiento, sino también de sostenibilidad. Abraza la vida ecológica con calefacción por suelo radiante y paneles solares fotovoltaicos de 12 KWT, que mitigan hasta el 60% del consumo eléctrico de la villa, asegurando una convivencia armoniosa con la naturaleza. Disfruta de las lujosas comodidades, desde el aire acondicionado Daikin hasta una piscina de 10,5 metros, ofreciendo un refugio de relajación y recreación. Asciende sin esfuerzo a través de tres niveles gracias al ascensor, añadiendo un confort incomparable a tu estilo de vida. Descubre un santuario interior donde el lujo no conoce límites. Los pisos superiores albergan una suite principal palaciega con baño en suite y vestidor, acompañada de dos dormitorios adicionales en suite, cada uno con impresionantes vistas al mar desde la amplia terraza. Desciende a los niveles inferiores, meticulosamente diseñados para invitar a la luz natural, revelando una cocina abovedada bien equipada adornada con electrodomésticos Miele, una lavandería, salas de juegos, sauna y gimnasio, un testimonio de la experiencia de lujo completa. La planta baja invita con una cocina Miele, una acogedora sala de estar con chimenea, un baño de visitas y una amplia terraza con acceso directo a la piscina, preparando el escenario para un entretenimiento y relajación inolvidables. Mejorado con espacio de estacionamiento para dos autos, la accesibilidad se encuentra con la exclusividad en esta residencia codiciada, donde cada detalle habla de un lujo sin igual. Bienvenido a El Paraíso Dorado, un testimonio de vida refinada, donde los sueños se encuentran con la realidad en el lugar más prestigioso de Marbella.

Posición

✓ Cerca de Ciudad

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado
✓ Chimenea

Vistas

✓ Jardín
✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Terraza Privada
✓ Gimnasio
✓ Sauna

Jardin

✓ Privado

Aparcamiento

✓ Privado

Categoría

✓ Lujo