



**Ref.-ID: R4725772**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,560 EUR / año IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2.5**



**111 m2**



**71 m2**

CASA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN ESTEPONA Acogedora casa con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, ubicada en la entrada de Estepona caminando a todo tipo de servicios a sólo unos minutos del centro. Casa adosada distribuida en dos plantas, con un total de dos dormitorios (el dormitorio principal disfruta de vistas al mar), dos cuartos de baño, gran salón con chimenea, cocina independiente y zona de porche o terraza con salida directa a las zonas comunitarias. Establecida dentro de una fantástica urbanización con acceso directo a la playa, dos piscinas, jardín, gimnasio y pista de pádel. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una casa junto a la playa y junto a todos los servicios de Estepona.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Privado