

Ventas - Apartamento - Estepona  
**362.500€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4726144**

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 245 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**2.5**



**113 m2**

MAGNIFICO APARTAMENTO CON MUY BUENA UBICACION Y YA CON RENTABILIDAD ( LA VIVIENDA SE ENCUETRA EN ALQUILER VIGENTE HASTA EL 2027 ) AMPLIO LUMINOSO 3DORMITORIOS CUARTOS DE BAÑOS Y ASEO . PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO . PERFECTA UBICACION . Propiedad perfecta para quien quiera compralo como rentabilidad y en unos años instalarse a vivir en la zona . Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 113 m<sup>2</sup>, Terraza 6 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Tiendas. Orientación : Oeste. Estado : Buen. Vistas : Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Cerca de la Mezquita, Cerca de una Iglesia. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad