

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**1.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4728238**

**Estepona**

**Comercial**



**321 m2**

Nuestro lugar para negocios es una oportunidad excepcional con su amplia distribución y impresionantes vistas panorámicas al mar. Con 321 metros cuadrados de espacio interior y una impresionante terraza de 600 metros cuadrados, esta ubicación ofrece suficiente espacio para diversas actividades comerciales. El punto destacado de este espacio son sin duda las vistas panorámicas al mar. Las impresionantes vistas crean un ambiente sereno y cautivador, proporcionando un telón de fondo ideal para cualquier negocio. Los clientes podrán disfrutar de la belleza del mar mientras interactúan con sus productos o servicios. Además de las vistas espectaculares, la disponibilidad de estacionamiento es una ventaja significativa. Contar con instalaciones de estacionamiento dedicadas garantiza un acceso conveniente y sin complicaciones tanto para empleados como para clientes. Esta comodidad sin duda mejorará la experiencia general del cliente y contribuirá al éxito de su negocio. El generoso tamaño de la terraza añade aún más atractivo a esta ubicación. Proporciona un área al aire libre donde se pueden realizar eventos, establecer áreas de asientos o crear un ambiente único para su negocio. El amplio espacio permite infinitas posibilidades en términos de diseño y utilización, lo que le permite crear una experiencia acogedora y memorable para sus visitantes. La combinación de un interior espacioso, vistas panorámicas al mar y estacionamiento dedicado hace de este lugar un entorno ideal para diversos negocios. Ya sea que esté planeando abrir un restaurante, una boutique o un espacio de coworking, esta ubicación ofrece el lienzo perfecto para que su visión cobre vida. Con sus impresionantes vistas y comodidades prácticas, este lugar seguramente atraerá la atención y creará una impresión memorable en su clientela

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Ciudad

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa