

Ventas - Apartamento - Marbella  
**387.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4730332**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**1**



**50 m2**

Se vende fantástico ático en casco antiguo, consta de 64 metros cuadrados y se distribuyen en un amplio salón comedor, con salida a una amplia terraza muy soleada y con magnificas vistas al casco antiguo, cocina abierta y completamente equipada, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo. Esta propiedad esta completamente reformada en el año 2021 en la cual se hizo todo nuevo tanto en electricidad, fontanería y mobiliario. Destacamos su excelente ubicación cerca de todo tipo de servicios, y a escasos metros andando de la plaza de los naranjos y a pocos minutos de las mejores playas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad