

Ventas - Casa - La Cala de Mijas  
**1.150.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
 info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4730440

La Cala de Mijas

Casa

Comunidad: 504 EUR / año

IBI: 1,040 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



5



3



200 m<sup>2</sup>



520 m<sup>2</sup>

A poca distancia de la playa Estamos encantados de presentarles esta villa soleada, íntima y reformada en La Cala de Mijas, a poca distancia del pueblo, de todos los servicios, del colegio y de la playa. Una casa familiar ideal o una inversión de alquiler, cuenta con 4 habitaciones dobles y una individual, tres baños (uno de servicio al área de la piscina), una piscina climatizada, paneles fotovoltaicos y espacio para dos autos. La distribución es en dos niveles: Arriba, entrada, recibidor, salón - comedor muy amplio de 53 M<sup>2</sup>, con vistas panorámicas, cocina parcialmente abierta de 22 M<sup>2</sup>, dos dormitorios dobles y un baño. En la planta baja tenemos dos amplios dormitorios dobles, un dormitorio individual y otro baño, salón de TV y acceso a una terraza cubierta de 40 M<sup>2</sup>, con bar, baño y a la piscina y jardín. La propiedad se ofrece completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa