

Ventas - Apartamento - Marbella  
**3.995.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4730728**

**Marbella**

**Apartamento**

**IBI: 1,539 EUR / año**

**Basura: 92 EUR / año**



**3**



**4**



**215 m2**

¡Impresionante apartamento en planta baja de 3 dormitorios con jardín privado en La Trinidad! Esta lujosa residencia se encuentra a un corto paseo de Puente Romano, el Hotel Marbella Club y opciones exclusivas de estilo de vida. Este único apartamento en planta baja cuenta con tres amplios dormitorios con baños en suite y armarios empotrados diseñados a medida. La propiedad también incluye un aseo de cortesía. Materiales naturales de alta calidad y acabados crean un ambiente de lujo refinado en toda la casa. La amplia terraza de la planta baja ofrece vistas asombrosas de los exuberantes jardines comunitarios. La urbanización de La Trinidad ofrece instalaciones de primera clase, que incluyen un gimnasio bien equipado, cuatro piscinas abiertas todo el año (una gran piscina cubierta climatizada) y un bar de temporada junto a la piscina con servicio a la habitación. La comunidad cuenta con jardines impecables y seguridad las 24 horas, lo que garantiza un entorno de vida seguro y tranquilo. Experimente un lujo y conveniencia inigualables en este excepcional apartamento en La Trinidad, diseñado para un estilo de vida de comodidad y elegancia. Más detalles sobre esta increíble oportunidad a solicitud.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado