

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**635.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4733176**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 57,600 EUR / año IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**3**



**203 m2**



**203 m2**

Apartamento espacioso de tres habitaciones dobles con baños en suite ubicado en una urbanización popular en uno de los mejores complejos vacacionales y familiares en el área de Marbella, Puerto Banús y Estepona en la Costa del Sol. El apartamento está en un primer piso (ático) y tiene un sistema de aire acondicionado central, tres dormitorios de buen tamaño, todos con baño en suite. La cocina está totalmente equipada y hay muchos asientos en el salón principal, que también incluye una mesa de comedor y sillas. Sin embargo, con una gran y fabulosa terraza a la sombra orientada al sur, con vista a una hermosa piscina y un jardín tropical, la mayoría de la gente elige cenar en las mesas al aire libre. La urbanización cuenta con cinco piscinas comunitarias y amplios jardines.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa