

Ventas - Apartamento - Fuengirola
299.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4734157

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 744 EUR / año

IBI: 242 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



2



2



98 m2

¡Se vende este fantástico y céntrico ático como inversión con licencia turística destinado al alquiler de turismo vacacional y con reservas activas! En pleno centro de Fuengirola, a pocos minutos andando a la playa y en una calle sorprendentemente tranquila, se encuentra este ático en 3ª planta con vistas despejadas a ambos lados del edificio y rodeado de todo tipo de locales comerciales, restaurantes, bancos, etc. Las grandes dimensiones del bien ventilado salón-comedor junto con la amplia, cómoda y extraordinariamente luminosa cocina independiente, hacen de este ático una vivienda realmente cómoda. Cuenta con 2 dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y amplias ventanas que proporcionan luminosidad y ventilación. Y 2 cuartos de baño, uno de ellos en-suite. La joya la completa una gran terraza suficientemente espaciosa para disfrutar de agradables cenas en su gran mesa, disfrutar del sol que la inunda durante todo el día o cubrirla con su gran toldo en los días más calurosos. Esta propiedad se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos y accesorios necesarios, incluida la ropa de cama y de baño, vajillas, cubertería y todos los utensilios de cocina. Adicionalmente se incluye un enorme trastero de 23 m2 situado en el edificio. Edificio muy tranquilo que dispone de ascensor y con tan solo 2 vecinos en cada planta. Este ático actualmente usado como alquiler vacacional es también ideal para inversores que se dediquen a este sector. Para más información, contácteme y estaré encantado de resolver cualquier duda. No deje pasar esta oportunidad de invertir en un ático con licencia turística y en el centro de Fuengirola, con el añadido de contar con reservas activas.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Cerca de Tiendas	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste✓ Noroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático✓ Caja fuerte	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Casas de vacaciones✓ Inversion	