

Ventas - Apartamento - Fuengirola
299.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4734157

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 744 EUR / año

IBI: 242 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



2



2



98 m2

¡Se vende este fantástico y céntrico ático como inversión con licencia turística destinado al alquiler de turismo vacacional y con reservas activas! En pleno centro de Fuengirola, a pocos minutos andando a la playa y en una calle sorprendentemente tranquila, se encuentra este ático en 3ª planta con vistas despejadas a ambos lados del edificio y rodeado de todo tipo de locales comerciales, restaurantes, bancos, etc. Las grandes dimensiones del bien ventilado salón-comedor junto con la amplia, cómoda y extraordinariamente luminosa cocina independiente, hacen de este ático una vivienda realmente cómoda. Cuenta con 2 dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y amplias ventanas que proporcionan luminosidad y ventilación. Y 2 cuartos de baño, uno de ellos en-suite. La joya la completa una gran terraza suficientemente espaciosa para disfrutar de agradables cenas en su gran mesa, disfrutar del sol que la inunda durante todo el día o cubrirla con su gran toldo en los días más calurosos. Esta propiedad se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos y accesorios necesarios, incluida la ropa de cama y de baño, vajillas, cubertería y todos los utensilios de cocina. Adicionalmente se incluye un enorme trastero de 23 m2 situado en el edificio. Edificio muy tranquilo que dispone de ascensor y con tan solo 2 vecinos en cada planta. Este ático actualmente usado como alquiler vacacional es también ideal para inversores que se dediquen a este sector. Para más información, contácteme y estaré encantado de resolver cualquier duda. No deje pasar esta oportunidad de invertir en un ático con licencia turística y en el centro de Fuengirola, con el añadido de contar con reservas activas.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas	Orientación ✓ Sureste ✓ Noroeste	Estado ✓ Buen	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Urbanas	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Caja fuerte	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion	