



Ventas - Casa - Estepona
2.495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4741555

IBI: 1,518 EUR / año

Estepona

Basura: 165 EUR / año



5



5



522 m2

Casa



2856 m2

Sensacional joya moderna andaluza con impresionantes vistas al mar y a la montaña Estamos orgullosos de presentar esta sensacional joya andaluza con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Con vistas a uno de los mayores parques de safari de Europa, una propiedad con lujo, encanto y tranquilidad, pero con todos los accesorios modernos con los que uno sólo podría soñar. La propiedad también tiene un impresionante camino de entrada, que conduce a la puerta principal, con aparcamiento para hasta 5 coches. Al entrar por las hermosas y grandes puertas de madera, le recibe un acogedor hall de entrada que le conecta con una fabulosa oficina con vistas al lago del Parque Safari y con impresionantes vistas al mar - una oficina en casa perfecta (si alguna vez hubo una). El hall de entrada conduce a continuación a un suntuoso salón de planta abierta y a un comedor elevado con capacidad para 12 personas, de nuevo ambos con unas vistas increíbles. Desde aquí se accede a la cocina de planta abierta con una gran isla y amplios asientos. En la misma planta se encuentra un acogedor dormitorio doble, ideal para invitados o personal de servicio, también con baño en suite. La planta baja se conecta perfectamente con una terraza de casi 150 m² con un bar exterior, cocina y zona de barbacoa, todo ello con vistas a los cuidados jardines y a la piscina privada, de nuevo con espectaculares vistas al mar, al lago y a la montaña. En la primera planta, encontrará dos amplios dormitorios dobles, así como un amplio baño familiar. Unos pocos escalones más arriba le llevan a su propia mega suite. Sólo esta planta tiene casi 120 m² de espacio privado. Esta suite principal consta de un enorme cuarto de baño con ducha de lluvia y bañera independiente de diseño moderno, un vestidor y un dormitorio muy grande con vistas espectaculares de doble aspecto. Junto con un balcón de Julieta y una terraza privada para tomar el sol. En la planta baja se encuentra una gran suite de invitados independiente con su propio baño, cocina y maravillosas vistas. En el mismo nivel, se encuentra un gran espacio de ocio bien proporcionado que se puede utilizar para crear su propio cine en casa, gimnasio, estudio de baile, spa, o área de entretenimiento - una oportunidad para poner su creatividad en acción. A partir de ahí, encontrará un garaje para dos coches con su propia entrada. Esta planta tiene su propio acceso privado para que sus invitados puedan entrar y salir a su antojo. El espacio general es extremadamente generoso. La propiedad está idealmente situada junto a un nuevo colegio privado de habla inglesa, con Puerto Banús a sólo 15 minutos en coche, a 5 minutos de Estepona ciudad y los clubes de playa más cercanos y el campo de golf a sólo un par de minutos. Si usted está buscando la paz, la tranquilidad, el lujo y la naturaleza, todo envuelto en un sueño andaluz moderno, con impresionantes vistas, entonces no busque más

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado