

Ventas - Apartamento - Estepona
349.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4741633

Estepona

Apartamento

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 374 EUR / año

Basura: 98 EUR / año



3



2



97 m2

FANTASTICO APARTAMENTO DE 3 HABITACIONES EN PLENO CENTRO DE ESTEPONA ¿Buscas una buena localización en el centro de Estepona? Os presentamos este magnifico y luminoso apartamento en pleno centro de Estepona a tan solo metros de la plaza Antonia Guerrero y el conocido Orquidario. La carismática Estepona, el jardín de la Costa del Sol, con sus hermosas calles repletas de flores, restaurantes y pequeñas boutiques la hace un pueblo muy demandado por diferentes nacionalidades. La propiedad ofrece cercanía, amplitud luminosidad y un aire andaluz que la hace única en la zona del corazón del pueblo. Esta reformada vivienda, esta distribuida por hall de entrada, cocina totalmente equipada, salón independiente, 3 habitaciones y 2 baños con plato ducha ambos reformados, aire acondicionado individual en el salón y en la habitación principal desde la cual tiene acceso directo a la terraza. Las tres habitaciones tienen orientación sur-oeste, armarios y una de ellas tiene un hermoso vestidor. El amplio apartamento dispone de terraza, al estar ubicada en la 4ª planta podrás disfrutar de privacidad y del sol todo el día. La ubicación del apartamento es ideal, justo al lado de la plaza de Antonia Guerrero y la plaza del Ajedrez. Esta inmejorable localización da la oportunidad de tener acceso a los aparcamientos por un 1 euros al día, la playa de la Rada a tan solo 5 minutos andando, el puerto deportivo de Estepona 20 minutos andado, Marbella y puerto Banús a 30 minutos, aeropuerto más cercano MÁLAGA 1 hora y Gibraltar 45 minutos. La Costa del Sol te espera! Visítanos! A que esperas reserva t u visita! No lo dudes más!

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Lado de la Playa✓ Pueblo✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ WiFi✓ Cerca de una Iglesia
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa		