

Ventas - Terreno - Coín  
200.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)




Ref.-ID: R4742560

Coín

Terreno

 222 m2

 615 m2

Parcela residencial con proyecto en el popular urbanización de Sierra Gorda en Coín. Esta parcela orientada al oeste tiene un proyecto para una moderna villa de 2 plantas de 222m2 con piscina y aparcamiento subterráneo. La parcela está vallada y tiene la plataforma de hormigón lista para empezar la construcción, por lo que no hay costes de excavación. El proyecto consta de: 205m2 - Sotano, garaje para dos coches, sala de instalación y escaleras al nivel 1 135m2 - Nivel 1 con salón / comedor, cocina abierta, lavadero, 2 dormitorios y un aseo 87m2 - Nivel 2 con dormitorio principal, baño en-suite y terraza, otros 2 dormitorios, baño y terraza La parte trasera de la propiedad está destinada a la piscina y el jardín. Oportunidad ideal para construir el chalet de sus sueños.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste