



Ref.-ID: R4742737

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,772 EUR / año

IBI: 750 EUR / año

Basura: 95 EUR / año



3



3



166 m2

Oportunidad única de adquirir un ático dúplex fantástico y muy especial con fantásticas vistas panorámicas al mar y terrazas increíblemente grandes. El ático de 2 plantas dispone de 3 amplios dormitorios, 3 baños, amplio salón con cocina americana. Fantásticas terrazas en ambas plantas con maravillosas vistas al mar. El propietario ha cubierto las terrazas e instalado cortinas de cristal. Este piso es excepcional y debe ser visto. Aparcamiento comunitario, jardines y una preciosa piscina grande de forma libre. Tercera planta con ascensor. Este apartamento es realmente una oportunidad llave en mano, ya sea para una casa de vacaciones o para vivir a tiempo completo para disfrutar de la calidad de vida. Se encuentra en un complejo cerrado con una mezcla de apartamentos y áticos con jardines comunitarios y una gran piscina; situado junto a La Siesta Golf y frente al club de tenis Club del Sol que ofrece 12 pistas de tenis, 4 pistas de padel, 4 pistas de squash; a un corto trayecto en coche de la autopista de peaje; a 10 minutos a pie de «la tira» con una mezcla de bares y restaurantes; ya 20 minutos a pie de la playa y chiringuitos. Calahonda tiene una variedad de supermercados, tiendas, bancos, cafés, bares y restaurantes y es el lugar para estar.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario