



Ventas - Casa - The Golden Mile  
5.900.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4743223

Comunidad: 48,492 EUR / año

The Golden Mile



4



5



375 m2

Casa



88 m2

Bienvenido a esta villa adosada contemporánea en un desarrollo superlativo de casas de lujo en la Milla de Oro de Marbella, donde podrá experimentar la vida contemporánea en su máxima expresión. Inspirada en la elegancia del período art déco, la comunidad exhibe una estética contemporánea sofisticada con líneas limpias y elegantes. Desde el momento en que llegue, quedará cautivado por los meticulosos jardines y la serena fuente de agua que marca la pauta para la experiencia que le espera. Ofreciendo 4 niveles de puro lujo, esta propiedad de 4 dormitorios está inundada de luz natural, combinando a la perfección espacios interiores y exteriores. Los ventanales del suelo al techo revelan impresionantes vistas de los jardines y la piscina, mientras que la terraza de la azotea cuenta con una piscina sublime, un solárium e incluso un cine al aire libre. El diseño gira en torno a un patio central adornado con olivos, infundiendo a los interiores abundante luz natural. Azulejos de porcelana de alta calidad adornan los pisos, complementados con un ascensor y escaleras flotantes de madera que conectan sin esfuerzo los cuatro pisos. La cocina hecha a medida, equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera línea y una elegante placa de inducción Bora, es el sueño de cualquier entusiasta culinario. El primer piso presenta un sensacional dormitorio principal en suite, con techos de doble altura, vestidores con frente de vidrio y un lujoso baño completo con una ducha de gran tamaño y una bañera independiente con vista a la terraza y al Mediterráneo. Dos dormitorios adicionales exquisitamente diseñados adornan el primer piso y cuentan con opulentos baños. A medida que se asciende a la azotea, se despliega un mundo de encanto. Deléitese con la piscina privada con frente de vidrio, el generoso espacio al aire libre para cenar al aire libre, tomar el sol e incluso una pantalla de cine al aire libre en la azotea. Las residencias aquí no son sólo lujo; se trata de abrazar el futuro. Los impecables sistemas de iluminación, sonido y telecomunicaciones, que incluyen iluminación LED ambiental, sonido Sonance y un completo sistema de hogar inteligente, garantizan una experiencia de vida incomparable. El desarrollo está completamente cerrado y ofrece máxima seguridad y privacidad. Los exuberantes jardines y la piscina infinita brindan un oasis de serenidad, mientras que el telón de fondo del palacio del Rey Fahd y las deslumbrantes vistas al mar hacia el sur añaden un aire de exclusividad. A solo un tiro de piedra se encuentra el prestigioso Puente Romano Hotel & Resort, que ofrece una variedad de excelentes restaurantes, un lujoso spa, un club de tenis y una vibrante vida nocturna. Esta comunidad bien presentada es su puerta de entrada a una vida de lujo en Marbella, donde la modernidad y la sofisticación se combinan a la perfección. Descubra el epítome de una vida refinada, haciendo de cada momento una celebración de la vida.

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo