

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**379.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4747285**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,920 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**2**



**169 m2**

Atico Dúplex de dos dormitorios con impresionantes vistas al mar en una urbanización tranquila cerca de Santa María Golf. La planta baja tiene un gran salón que da a la terraza y una cocina independiente. También hay un dormitorio con baño en suite. La planta superior es muy privada y tiene un dormitorio con baño en suite y una pequeña terraza. Hay trastero y plaza de aparcamiento. La urbanización cuenta con 4 piscinas y jardines comunitarios.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo