

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**572.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4747480**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 983 EUR / año**

**Basura: 87 EUR / año**



**2**



**1**



**65 m2**

Fantástico apartamento en esquina, super luminoso, con una amplia terraza y magnificas vistas despejadas al mar , la ciudad y la montaña. Cuenta con la mejor ubicación, en el centro de la ciudad, frente al paseo marítimo. Orientado al Sur y al Oeste. Distribuido en 2 dormitorios y 1 cuarto de baño, todos con ventanas al exterior. Un acogedor salón comedor con salida a una gran terraza. La cocina es amplia y se encuentra completamente amueblada. Además tiene una zona de lavandería exterior . Posibilidad de comprar una plaza de garaje cubierta por 40.000 euros adicionalmente.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Excelente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Parcialmente