

**Ventas - Comercial - Calahonda**  
**215.900€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4751038**

**Calahonda**

**Comercial**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 825 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**127 m2**

¡Oportunidad única para tu negocio en Calahonda, Mijas! Imagina tu negocio en este luminoso y espacioso local a solo 200 metros de la playa situado dentro del Centro Comercial los Jarales. Con una superficie de 106 metros y una amplia terraza de exterior. Cuenta con todos los requisitos necesarios para hacer realidad tus sueños empresariales. Es un espacio ideal para aquellos que buscan un espacio versátil y funcional. Pero no es todo, ya que cuenta con extras como ascensor, terraza, salidas de humos, preinstalación de hilo musical y una ubicación privilegiada cerca de autobuses, farmacias, restaurantes, supermercados, tiendas de ropa y todo lo que necesites para que tu negocio prospere. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita hoy mismo!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas