

Ventas - Comercial - Fuengirola
395.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4753876

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 468 EUR / año

IBI: 502 EUR / año



2



131 m2

¡Oportunidad única en Fuengirola, Costa del Sol! Esta espaciosa tienda comercial de 131 m² construidos y 111 m² utilizables se encuentra en una ubicación privilegiada, en pleno corazón de la ciudad y en una concurrida área comercial, ideal para atraer a una gran cantidad de clientes. Con una orientación al este, esta propiedad goza de una excelente iluminación natural durante las mañanas. El inmueble, distribuido en dos plantas, se encuentra en buen estado y cuenta con fibra óptica, lo que garantiza una conexión a internet rápida y fiable. Aunque la tienda no está amueblada y la cocina no está equipada, esto ofrece la flexibilidad de adaptarla completamente a las necesidades específicas de tu negocio. Además, dispone de un baño y un práctico aparcamiento comunitario. Construida en 1970, esta tienda a nivel de calle es perfecta para cualquier tipo de comercio que busque establecerse en una zona con gran afluencia de público. No pierdas la oportunidad de invertir en esta propiedad con gran potencial en una de las zonas más dinámicas y comerciales de Fuengirola. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Este

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ No Equipada