



**Ref.-ID: R4760764**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 123 EUR / año**

**Basura: 51 EUR / año**



**1**



**1**



**50 m2**

Gozo junto a la playa: Apartamento de un dormitorio en venta Descubra la mezcla perfecta de confort y comodidad en este encantador apartamento de un dormitorio y un baño, idealmente situado a pocos pasos de la playa. Este acogedor apartamento, que cuenta con 50 m<sup>2</sup> de espacio construido y 48 m<sup>2</sup> de superficie útil, ofrece una oportunidad única para disfrutar de un tranquilo estilo de vida junto a la playa, mientras que estar cerca de tiendas y enlaces de transporte. Construido en 1999 y bien mantenido, este apartamento de segunda mano está en perfecto estado y listo para su nuevo propietario. En el interior encontrará una cocina totalmente equipada con horno, vitrocerámica, frigorífico y lavadora. El amplio salón es perfecto para relajarse y se abre a unos jardines comunitarios muy bien cuidados y a una refrescante piscina. El dormitorio de buen tamaño cuenta con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento. La ubicación privilegiada de este apartamento lo convierte en una excelente oportunidad de inversión, ya sea para vivir en él o para alquilarlo. Con fácil acceso a Marbella y Gibraltar, tendrá lo mejor de ambos mundos.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa