

**Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel**  
**317.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4760869**

**Arroyo de la Miel**

**Apartamento**



**2**



**1**



**85 m2**

¡Oportunidad única en Arroyo de la Miel! Este espectacular piso de 85 m<sup>2</sup> construidos<sup>2</sup> totalmente equipado ( se vende amueblado), recién reformado, te ofrece una vida de ensueño con vistas panorámicas al mar desde su planta 7. Con una ubicación inmejorable, tendrás todo a pie del edificio, incluyendo la estación de tren de Arroyo de la Miel a solo unos pasos. Ideal tanto para vivir todo el año como para inversión en alquiler turístico, ya que cuenta con licencia y la posibilidad de generar ingresos inmediatos. El inmueble dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, un baño completo y una cocina abierta sobre el salón, creando un espacio luminoso y acogedor. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica de bomba de frío/calor para tu máximo confort. La orientación sur garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día. Incluye una plaza de aparcamiento en el precio y el edificio cuenta con ascensor y piscina comunitaria, para que disfrutes de cada momento. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un lugar bonito, luminoso y con todas las comodidades. ¡Llama ahora para visitarlo antes de que se venda!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad