

**Ventas - Casa - Estepona**  
**675.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4760932**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 252 EUR / año**



**3**



**2**



**145 m2**



**2974 m2**

Esta encantadora finca que cuenta con impresionantes vistas al mar y a la montaña, está ubicada en la hermosa zona de El Padrón, a unos minutos en coche del nuevo complejo Laguna Luxury Beach y del centro de Estepona. Esta finca fresca y moderna consta de una nueva cocina abierta y salón con una acogedora chimenea. El espacioso dormitorio principal tiene vestidor y baño privado. Además, hay dos dormitorios adicionales con baño familiar compartido. La gran terraza tiene cortinas de cristal que, cuando están cerradas, duplican el espacio interior. Hay aire acondicionado en cada uno de los dormitorios, el salón y la terraza. También hay calefacción por suelo radiante en el dormitorio principal, vestidor y baño privado. Esta propiedad es ideal para los amantes de la naturaleza, ya que está ubicada en una gran parcela de casi 3000m2, rodeada de un paisaje tranquilo con hermosas vistas al mar y a la montaña. Detrás de la casa tienes cientos de kilómetros de senderos, perfectos para practicar senderismo, correr o andar en bicicleta. Incluso es posible llegar a la Charca de Las Nutrias, para disfrutar de un impresionante paseo a lado del río. Finca - Cortijo, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m², Terraza 42 m², Jardín/Terreno 2974 m². Posición : Campo, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

#### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de los Bosques

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo