

Ventas - Apartamento - Calanova Golf
269.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4761742

Calanova Golf

Apartamento

Comunidad: 1,956 EUR / año

IBI: 403 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



86 m2

Vivienda vacacional súper acogedora en la exclusiva Urbanización Calanova Grand Golf. Primera línea del campo de golf de 18 hoyos y a sólo unos minutos de los campos de golf La Cala, El Chaparral y Santana. A 5 minutos del pueblo costero La Cala de Mijas con playas de arena, tiendas, supermercados, bares y restaurantes. Todo ello a sólo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, 15 minutos de Fuengirola y 25 minutos de Marbella y Puerto Banús. Este apartamento les ofrece una cómoda vivienda de 86 m2 con un luminoso salón comedor abierto, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios ambos con armarios empotrados y dos baños completos uno con bañera y otro con ducha. Tanto el dormitorio principal como el salón tienen puertas dobles que dan a la gran terraza privada con hermosas vistas al campo de golf, las montañas y el mar, lo que ofrece luz natural que atraviesa todo el apartamento. Junto a la entrada también tiene un bonito porche delantero con zona de estar. El complejo cuenta además con 20.000 m2 de preciosos jardines y grandes piscinas, dos pistas de pádel y seguridad 24 horas con conserje. La casa incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero de 8 m2 en el garaje, con ascensor hasta la planta baja, todo incluido en el precio. Una casa de vacaciones perfecta para los amantes del golf o para aquellos que buscan una vida tranquila y cómoda junto a la costa. Esta también es una buena inversión con buenas posibilidades de alquilar.

Posición ✓ Primera línea de Golf	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente	Vistas ✓ Mar ✓ Golf
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tennis ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones