

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
695.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4763518

Fuengirola

Apartamento



3



2



161 m2

Magnífico apartamento en venta con impresionantes vistas al mar, situado en el maravilloso Paseo Marítimo de Fuengirola. Se encuentra ubicado en una pequeña comunidad de tan sólo 17 viviendas , lo que garantiza privacidad y tranquilidad. La propiedad tiene una superficie de 140m2 perfectamente distribuidos. Consta de tres luminosos dormitorios con armarios empotrados y salida a pequeños balcones con vistas al mar, y dos baños. Desde un amplio salón-comedor accedemos a una terraza de 26m, transformada en un espacio versátil y acogedor gracias a las cortinas de cristal que el propietario ha instalado para disfrutar de un ambiente cálido durante todo el año, aprovechando al máximo su espacio y permitiendo la entrada de luz natural al resto de las estancias. Su cocina americana amplia y completamente equipada se integra con la sala de estar, ofreciendo un diseño inteligente del espacio, con una península pensada para disfrutar de largos desayunos. Ha sido recientemente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama y zona de lavandería. El apartamento dispone de suelos de mármol, calefacción y aire acondicionado en todas las habitaciones. Este apartamento situado en primera planta ofrece lo mejor en términos de comodidad, estilo y vistas impresionantes al mar Mediterráneo. La decoración de estilo contemporáneo le da un toque moderno y elegante. Ubicado en el corazón de Fuengirola, ofrece todos los servicios al alcance de tu mano , ocio y restauración, puerto deportivo. A escasos metros del transporte publico, Estación de tren que comunica toda la costa desde Málaga hasta Fuengirola y servicio de autobuses. Pero si lo que buscas es una oportunidad de inversión, este magnífico piso no solo es un hogar ideal, sino que también ofrece un potencial de alquiler excepcional. ??? Rentabilidad Alta: Con unos ingresos mensuales de aproximadamente 2.000€ para larga temporada y de 1500€ semana en periodos vacacionales , este apartamento es perfecto para quienes desean obtener una excelente rentabilidad de su inversión. No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble piso y disfrutar de todas sus ventajas. ¡Contacta con nosotros para más información!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Marina</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sureste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Renovado Recientemente</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Portero Automático</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>		