

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
**1.297.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4764565

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,416 EUR / año

IBI: 690 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



198 m2

Bienvenido a este ático único que tiene todo lo que puedas desear! Completamente renovado con tres amplios dormitorios y dos baños modernos, este piso ofrece un estilo de vida lujoso en una ubicación privilegiada. Disfruta de un plano de planta abierto donde la sala de estar, la cocina y la terraza se combinan a la perfección con grandes ventanales de vidrio, brindando impresionantes vistas panorámicas del mar, la ciudad de Fuengirola y las majestuosas montañas hasta Sierra Nevada. Tanto desde el salón como desde el dormitorio principal se accede a la gran terraza, su oasis privado con espacio para cenar, relajarse en el sofá, tomar el sol y disfrutar de un refrescante SPA. El dormitorio principal impresiona por su vista y acceso directo a la terraza, vestidor abierto y baño privado. Los otros dos dormitorios tienen armarios empotrados y comparten un elegante baño. En la entrada hay un práctico trastero con lavadora y calentador de agua eléctrico, y en la terraza encontrarás un trastero adicional para cojines, etc. Con aire acondicionado central y una terraza equipada con un toldo con sensor de viento, el confort es máximo. El piso se vende amueblado y está listo para entrar a vivir. Para tu comodidad, hay un amplio aparcamiento comunitario dentro del complejo cerrado. Aquí vives con acceso directo a la extensa playa de Fuengirola, donde podrás dar tranquilos paseos con el sonido del mar y disfrutar de refrescantes baños en los días soleados. A poca distancia a pie hay restaurantes, bares, tiendas y farmacias, y la estación de tren, que te lleva a Fuengirola, Málaga y el aeropuerto, también está cerca. No pierdas esta oportunidad: ¡esta joya junto al mar te está esperando!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Este</li> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Oeste</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Reformado Recientemente</li> <li>✓ Renovado Recientemente</li> </ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privada</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Panorámicas</li> </ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> </ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Libre</li> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Contemporáneo</li> </ul>