

**Ventas - Casa - Coín**  
**675.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4764604**

**Coín**

**Casa**

**Comunidad: 480 EUR / año**



**4**



**2**



**400 m2**



**850 m2**

Maravillosa villa de estilo tradicional ubicada a unos minutos del pueblo de Coín con vistas panorámicas y orientación al sur. Diseñada en 1972 por un reputable arquitecto malagueño ,construida en 1974 para una familia sueca y con una modernización reciente en el año 2.000 donde se ha cambiado todo el sistema eléctrico , puerta, ventanas y añadido placas solares. La vivienda se distribuye en dos amplias plantas ambas de ellas abiertas a espaciosas terrazas donde las vistas son inigualables. En la parte de abajo existe un espaciosos salón con chimenea ideal para celebrar grandes reuniones, tres dormitorios y un baño totalmente reformado. Zona de lavadero desde donde se accede al patio exterior. En la planta alta cocina, zona de comedor, dormitorios principal en suite y de nuevo un inmenso salón con multitud de posibilidades. En el exterior jardín abancalado en tres niveles y plantado con arboles frutales, piscina privada de sal y rodeada por una magnífica terraza exterior. Garaje cerrado para un vehículo con portón automático. Amplia zona de aparcamiento en el exterior de la vivienda así como una zona verde justo frente a la propiedad. Acceso asfaltado hasta la entrada. Propiedad única con gran potencial , a tan solo 20 minutos de la costa y de la capital y a la vez donde se respira de la paz y tranquilidad del interior. Se recomienda altamente su visita.

