

Ventas - Casa - The Golden Mile
4.380.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4765675

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 2,187 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



5



4.5



458 m2



600 m2

Esta es una propiedad impresionante, llena de carácter sofisticado, se encuentra dentro de la Milla de Oro y dentro de sólo un par de minutos a pie de las gloriosas playas de Marbella y el paseo frente a la playa increíble. Situada en una parcela muy privada de 600m2, con un anexo de 43m2 en una calle privada, la propiedad está construida sobre un total de 458m2, con dos terrazas de 100m2 en total. Al entrar en esta maravillosa casa, el vestíbulo se cierra grande, con su techo de doble altura que se eleva elegantemente hacia arriba, enmarcando la entrada en todo su esplendor. Las grandes escaleras se curvan suavemente hacia arriba, hacia la primera planta, y hacia abajo, hacia el sótano. Hay varias ventanas exquisitas que permiten la entrada de luz natural, resaltando la totalidad del espacio y dejando entrever los vibrantes jardines y perímetros de la propiedad y las cadenas montañosas más allá. La propiedad es el hogar de 5 amplios dormitorios dobles y 4 baños amplios, 3 de los cuales son en suite. Todos los dormitorios están bien ventilados e iluminados. El dormitorio principal, situado en la primera planta, es un remanso de paz y tranquilidad. El techo de estilo abovedado se eleva majestuosamente, creando una sensación de espacio ilimitado. Unas amplias puertas correderas de cristal dan acceso a un balcón terraza privado con vistas a los jardines y la piscina. A lo largo del balcón hay zonas de descanso y asientos, que crean el lugar perfecto para sentarse y contemplar tranquilamente la paz y la tranquilidad que rodean los jardines. El cuarto de baño privado es de lujo, revestido de mármol fino y bien iluminado. Cuenta con una bañera y una amplia ducha. La planta baja se abre para revelar otros 3 dormitorios, todos igual de elegantes que el dormitorio principal, amueblados en tonos blancos y con toques de color. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados que ofrecen mucho espacio de almacenamiento, y hay otro cuarto de baño con ducha, junto con un lavadero totalmente equipado y sala de máquinas. La planta principal de la propiedad alberga un amplio salón con inmensas puertas correderas que ofrecen acceso directo a las terrazas principales que languidecen junto a los jardines y la piscina. Una chimenea abierta ocupa el centro del escenario en un lado, ofreciendo un calor hogareño en los meses de invierno. Junto al salón, a un lado, hay una elegante mesa de comedor para 8 comensales y, al otro lado, una mesa de desayuno circular para 7 personas, sublimemente iluminada por un techo de cristal. Ambas zonas están presididas por la impresionante cocina abierta, exquisitamente amueblada en blanco y negro con electrodomésticos de última generación y una gran cantidad de armarios. El exterior de la casa es totalmente privado y rodeado de jardines maduros bien cuidados, setos y árboles, dando la impresión de un escondite completo. La piscina es climatizada, abriendo la oportunidad de la natación durante todo el año. La terraza principal tiene vistas a la piscina y ofrece zonas cubiertas y descubiertas, creando los lugares perfectos para sentarse y cenar al aire libre y entretener a los invitados y la familia. ¡Esta sublime propiedad se encuentra en el mismo borde de algunas de las mejores playas de Marbella, sin embargo, escondido y oculto a la vista, dando a sus residentes lo mejor de ambos mundos! A sólo 150 metros del Mediterráneo, también está a poca distancia de una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes y bares de primera clase y el vibrante corazón de Marbella. Elegancia discreta, carácter con estilo y paz y tranquilidad - esta propiedad lo ofrece todo a cualquier comprador exigente interesado en encontrar la casa de sus sueños en una ubicación privilegiada.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

Aparcamiento

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo