

**Ventas - Casa - Istán**  
**191.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4766017**

**Istán**

**Casa**



**5**



**2**



**78 m2**

El origen de Istán debe atribuirse a su torre de alquería, y a un entorno de tierras aptas para el cultivo. La riqueza de sus acuíferos junto a las características de su enclave -un pequeño promontorio sobre los valles de los ríos Verde y Molinos-, así como su proximidad a Marbella, un entorno maravilloso. Esta casa es perfecta para vivir en tranquilidad o usarla como inversión, se divide en 3 plantas. En la primera planta encontramos una amplia cocina, dos habitaciones, una de ellas con baño y un salón. En la segunda planta tenemos 3 habitaciones dobles y otro baño. Y en la última planta encontramos un salón amplio donde relajarse con chimenea y otra cocina equipada, además de una espaciosa terraza para disfrutar del buen tiempo. Cerca de todos los servicios.

**Posición**

✓ Pueblo de Montaña

**Cocina**

✓ Equipada

**Orientación**

✓ Sur  
✓ Oeste

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Estado**

✓ Buen

**Categoría**

✓ Ganga  
✓ Barato  
✓ Inversion

**Vistas**

✓ Calle

**Características**

✓ Terraza Privada

**Muebles**

✓ Amueblada