

**Ventas - Casa - Marbella**  
**790.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4766044**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 1,968 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**3**



**3**



**160 m2**



**60 m2**

Pareado, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 160 m<sup>2</sup>, Terraza 42 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 60 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Norte, Noreste . Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Acristalamiento Dobles, Restaurant, Alquiler de Coches, Cerca de la Mezquita. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Lujo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Norte

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo