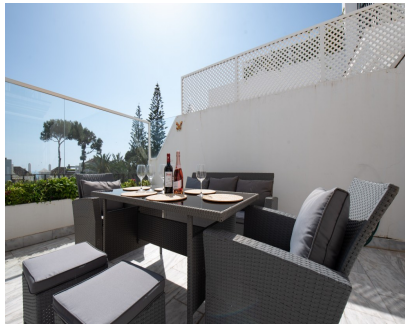


**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**900.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4766401**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,400 EUR / año**

**IBI: 1,800 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**3.5**



**192 m2**

Impresionante apartamento muy amplio y luminoso ubicado a pocos metros de la playa en Elviria en Marbella Este. Ofrece en una sola planta tres dormitorios con tres cuartos de baño en-suite, aseo para invitados, cocina completamente equipada con lavadero y gran salón con acceso a la terraza. Tiene orientación sur. Se vende amueblado y equipado con aire acondicionado frío y calor, suelos de marmol, ascensor, plaza de parking subterráneo y trastero. Complejo cerrado con vigilancia/conserje 24 horas, piscina comunitaria, piscina climatizada y jardines tropicales. Gran potencial de alquiler. Todos los servicios como restaurantes y supermercados se encuentran a pocos minutos a pie.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol