

Ventas - Apartamento - Marbella
450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4766710

Marbella

Apartamento

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 926 EUR / año

Basura: 44 EUR / año



2



2



98 m2

Céntrico apartamento en Marbella con una ubicación inmejorable, a un minuto andando de la playa del puerto deportivo, paseo marítimo y casco antiguo, en zona tranquila y con todo tipo de comodidades a la puerta de su casa. Orientado hacia el Oeste. Tiene una superficie construida total incluido garaje y superficie común de 107 m2. No necesitará usar coche, está situado en una de las zonas más bonitas de la ciudad, junto a glamorosas cafeterías, restaurantes, tiendas, plazas, donde podrá disfrutar del auténtico encanto que ofrece esta ciudad. El apartamento consta de 2 dormitorios, 2 baños, amplio salón comedor, cocina equipada y terraza. Suelos de mármol, preinstalación de aire acondicionado, doble acristalamiento, video portero. Además, cuenta con una plaza de garaje incluida en el precio.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Marina ✓ Cerca de Marina 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Oeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ A/A Preinstalado 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Urbanas ✓ Calle 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses ✓ Cerca de una Iglesia
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Privado 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa