

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
695.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4767805

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 804 EUR / año



2



2



107 m2

Gran oportunidad de inversión Este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en venta en el corazón de Puerto Banús, solía ser el piso piloto de Puerto Banús en sus inicios. El apartamento cuenta con una posición elevada y una orientación sur privilegiada con vistas abiertas al mar y a Africa. Con una dimensión total de 107m2, el apartamento tiene 2 dormitorios grandes y 2 baños amplios, una cocina totalmente equipada, salón comedor con acceso directo a una bonita terraza soleada. La propiedad tiene una gran distribución y es una unidad ideal para que el nuevo propietario maximice su potencial y añada valor. Ideal para alquiler vacacional con excelente rentabilidad. Tenemos las llaves.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

Muebles

- ✓ Parcialmente

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant