

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**190.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4770460**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 804 EUR / año**

**IBI: 248 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m2**

Inversión ideal con altos ingresos por alquiler vacacional. Este inmueble, ubicado en planta baja exterior, cuenta con Licencia Turística de la Junta de Andalucía. Con una superficie total de 57,27 m2, se distribuye en salón con acceso a terraza, cocina completamente equipada, 1 dormitorio con armario empotrado, baño completo y 2 aires acondicionados frío/calor. Ubicado en la Urbanización Oasis Golf en Riviera del Sol, ofrece 2 piscinas comunitarias (una abierta todo el año) y áreas verdes muy cuidadas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario