

Ventas - Casa - Estepona
1.895.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4770784

Estepona

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 800 EUR / año



5



5



220 m2

Complejo en primera línea de playa, Estepona, Nueva Milla de Oro. Casa adosada doble totalmente renovada ubicada en un complejo en primera línea de playa que se asemeja a un pueblo de pescadores, ¡lleno de carácter y tradición! La ubicación es fantástica, a 0 metros del paseo marítimo y del mar Mediterráneo y a sólo 5 minutos del centro de Estepona y a 10 minutos de Puerto Banús. Ubicado en un entorno tranquilo donde se pueden escuchar las olas del mar. Hay un fabuloso restaurante en la playa a 50 metros. La propiedad fue completamente renovada en 2022, estilo español/escandinavo. Las terrazas han sido muy bien aisladas y se han instalado nuevas ventanas de doble acristalamiento. La casa consta de un total de 5 dormitorios, 5 baños (¡2 dormitorios y 2 baños en la planta baja!), una gran cocina totalmente equipada, un bonito salón y un hermoso patio para el entretenimiento. Cuartos de almacenamiento. En el primer piso encontrará 3 dormitorios dobles con baños en suite y una magnífica terraza en la azotea con mucha privacidad y vistas panorámicas al mar. Se recomienda encarecidamente verlos. La terraza también contiene una pequeña y agradable piscina para darse un relajante chapuzón. Fabulosas vistas al mar desde las terrazas de arriba. Un paseo marítimo de nueva construcción y una parada de autobús a sólo un paseo, por lo que no siempre es necesario un coche. Feedback

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Playa✓ Campo✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Campo✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Piscina	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Solario✓ WiFi✓ Trastero✓ Lavadero✓ Suelos de Mármol✓ Doble acristalamiento✓ Restaurant✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Calle✓ Comunitario	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Frente a la playa✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Lujo	