

**Ventas - Casa - Sierrezuela**  
**775.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4776250**

**Sierrezuela**

**Casa**

**Comunidad: 300 EUR / año**

**IBI: 1,223 EUR / año**



**4**



**2**



**302 m2**



**650 m2**

Bonita villa independiente y reformada en Mijas. En una de las zonas más deseadas y tranquilas de La Sierrezuela, pero a solo minutos de todas las comodidades y tiendas, se encuentra esta propiedad renovada con buen gusto construida en 2 niveles. La enorme sala de estar, el espacioso comedor, la cocina completamente equipada, el enorme dormitorio principal y uno de los 2 baños, todos en la planta superior, tienen tamaños grandes y cómodos. Grandes puertas correderas le llevan a una gran terraza con zona de barbacoa, lo suficientemente grande para celebrar fiestas y reuniones familiares y con amigos. En la planta baja encontrará otros 2 dormitorios y 1 baño. Y en la parte exterior, con acceso independiente, encontrará el 4º dormitorio. Todos los espacios han sido renovados con gran gusto. En la terraza superior encontrará una habitación adicional que sirve como oficina, estudio o gimnasio con estupendas vistas panorámicas. Los espacios exteriores de esta propiedad pueden albergar hasta 3 coches y tienen espacio para construir una piscina privada. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad para que pueda verla por sí mismo.

**Posición**

- ✓ Suburbano

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Sitio para Piscina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable