

Ventas - Casa - El Rosario  
**1.695.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4777984

El Rosario

Casa

Comunidad: 3,276 EUR / año



4



3.5



129 m2

¡OCASIÓN! ¡OCASIÓN! Preciosa casa adosada frente al mar en El Rosario con acceso directo a la playa, en una pequeña urbanización de casas adosadas con jardines comunitarios y piscina comunitaria. La casa fue recientemente renovada y decorada con buen gusto. En la planta baja encontrará un aseo para invitados, una cocina abierta, salón y comedor que dan al jardín privado con terraza cubierta y jacuzzi. El jardín linda con la playa. En el primer piso encontrará 3 dormitorios, dos de ellos comparten un baño. El dormitorio principal tiene baño en suite y da a una terraza de buen tamaño con las más hermosas vistas a la playa y al mar. En el segundo piso encontrará un dormitorio y un baño con acceso al solárium. El precio incluye un aparcamiento subterráneo. Esta propiedad es una excelente casa de vacaciones, casa permanente o propiedad de inversión, ya que la LPO y la licencia de alquiler están vigentes. Vídeo disponible bajo petición.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado